

Kurzexposé

Gepflegte 3-Zimmerwohnung in Delitzsch bei Leipzig,
Maybachstr. 21, 2. OG

Anschrift

Maybachstr. 21, 23
04509 Delitzsch

Wohnungs Nr.: 8
Objekt Nr.: 59

RIVAG

Rheinland-Immobilienverwaltungs AG

RIVAG

Rheinland - Immobilienverwaltungs AG

Berliner Str. 3
03172 Guben

Tel.: +49 (0)30 - 220 13 64 30

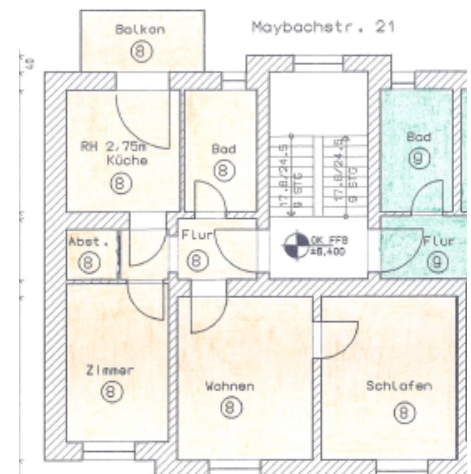
Fax: +49 (0)30 - 220 13 64 31

E-Mail: info@riv.ag

Website: www.riv.ag



Wohnungstyp :	Etagenwohnung
Etage :	2
Wohnfläche :	67,27 m ²
Bezugsfrei ab :	vermietet
Zimmer :	3
Kaltmiete p.a. :	3.171,24 €
Nebenkosten p.a. :	1.125,36 €
Warmmiete p.a. :	4.296,60 €
Hausgeld WEG p.a. :	1.827,84 €
davon umlagefähig p.a. :	1.125,36 €
davon nicht umlagefähig p.a. :	702,48 €
Kaufpreis :	46.000,00 €
Kaufpreis/m ² :	683,81 €
Ratenzahlung möglich :	



Auf unserer Webseite www.rivag-verkauf.de finden Sie alle Informationen
über unsere interessanten Angebote.

RIVAG - Rheinland Immobilienverwaltungs AG - Guben



Bausubstanz & Energieausweis

Baujahr : 1903
Heizungsart : Zentralheizung
Befeuerungsart : Gas
Energieausweis :

Ausstattung

Objektbeschreibung

4-Zimmerwohnung mit Balkon, Küche, Bad, Flur und Keller,
PKW-Stellplatz

Lage

Die Wohnung befindet sich nördlich vom Zentrum der Stadt Delitzsch. Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs, Schulen, Kindertagesstätten sowie Berufsbildende Schulen und medizinische Einrichtungen befinden sich in unmittelbarer Umgebung. Eine optimale Verkehrsanbindung zu den BAB 9 und 14 sowie zum Flughafen Leipzig-Halle ist vorhanden. Die Naherholungsgebiete Goitzsche im Norden und die neu entstandene Seenlandschaft im Süden sind in wenigen Minuten zu erreichen. Weiterhin stehen zahlreiche Sport- und Freizeitmöglichkeiten in nächster Nähe zur Verfügung.

Da der derzeitige Mieter dieser Wohnung nicht wünscht, dass Innenaufnahmen der Wohnung veröffentlicht werden, können wir an dieser Stelle leider keine Bilder dieser Wohnung zeigen.

Auf unserer Webseite www.rivag-verkauf.de finden Sie alle Informationen über unsere interessanten Angebote.

RIVAG - Rheinland Immobilienverwaltungs AG - Guben